

VARTEKS d.d. u stečaju
Varaždin, Zagrebačka ulica 94
OIB: 00872098033

Stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, MBA
Varaždin, Dravska poljana 1

Varaždin, 8. siječnja 2025. godine

Stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, MBA
Dravska poljana 1
Varaždin

Predmet: Izvješće o sudskim i drugim sporovima u koje je uključen stečajni dužnik VARTEKS d.d. u stečaju.

Poštovani,

U nastavku se nalazi pregled sudskih i drugih sporova u koje je uključen stečajni dužnik VARTEKS d.d. u stečaju od otvaranja stečajnog postupka do 7. siječnja 2025. godine.

Sudski sporovi u kojem je stečajni dužnik VARTEKS d.d. u stečaju u ulozi tužitelja – ovrhovoditelja ili neke druge aktivne strane:

Tužitelj - ovrhovoditelj	Tuženik - ovršenik	Nadležni sud i poslovni broj predmeta	Radi	Radnje i aktivnosti
Varteks d.d. u stečaju	Unainvest d.o.o.	Privredni sud u Beogradu P-2268/2022	iseljenja i duga 700.000,00 din	Presudom Privrednog suda u Beogradu br. P-2268/22 od 30. svibnja 2023. godine usvojen je tužbeni zahtjev tužitelja VARTEKS d.d., pa je tuženik Unainvest d.o.o. obavezan da se iseli iz prostora u Gospodskoj br. 3 u Zemunu (porodična stambena zgrada Gospodska 3, Zemun, sa 357 m ² , čk. br. 1025 upisana u listu nepokretnosti 2754 k.o. Zemun), kao i da tužitelju naknadi iznos od 5.905,00 EUR sa kamatom. Odbijen je prigovor tuženika radi prebijanja potraživanja u iznosu od

				<p>694.112,08 dinara, te je odbačen prigovor tuženika radi prebijanja iznosa od 9.938.287,92 dinara.</p> <p>Tuženik je uložio žalbu koja je odbijena rešenjem Apelacionog privrednog suda, međutim na drugostupanjsku presudu je izjavljena revizija Vrhovnom kasacionom sudu, te je u toku je postupak pred Vrhovnim kasacionim sudom</p>
Varteks d.d. u stečaju	Sleepshop d.o.o. Kraljevo	Viši sud u Beogradu P-1483/2022	utvrđenja ništavosti Ugovora o kupoprodaji nekretnosti	<p>21. travnja 2023. godine donesena je presuda br. P-1483/22 zbog ogluhe, cijelosti usvojen tužbeni zahtjev tužitelja, te je utvrđeno da su Ugovori o kupoprodaji nekretnina zaključeni između parničnih stranaka 23. listopada 2009. i 16. studenog 2009. godine ništavi.</p> <p>Tuženik nije uložio žalbu, te je presuda pravomoćna.</p> <p>Odmah potom je u Katastru nepokretnosti zatraženo brisanje upisa društva Sleep shop d.o.o. Kraljevo kao vlasnika nekretnine u Šidu temeljem krivotvorenog ugovora (poslovni prostor trgovine Karađorđeva 17/2 , Šid, površine 164 m2, čk. br. 3265 upisana u listu nepokretnosti 6101 k.o. Šid).</p> <p>Međutim, drugostupanjski upravni organ nije usvojio žalbu VARTEKSA d.d. protiv prvostupanjskog upravnog organa kojim je odbijeno brisanje upisa društva Sleep shop d.o.o. Kraljevo kao vlasnika nekretnine u Šidu iz Katastra nepokretnosti, te je VARTEKS d.d. na Upravnom sudu pokrenuo upravni spor protiv konačnog upravnog akta, pri čemu je navedenom sudu dostavljena presuda Višeg suda u Beogradu kojom se Ugovor o kupoprodaji utvrđuje ništavim, te je ukazano na pokrenuti kazneni postupak protiv povodom protupravnih radnji u vezi predmetne kupoprodaje s ciljem da se poništi rješenje o uknjižbi prava vlasništva u korist društva Sleep shop d.o.o. Kraljevo, te spriječi</p>

				njegovo daljnje raspolaganje nekretninom
--	--	--	--	---

Sudski sporovi u kojima je stečajni dužnik VARTEKS d.d. u stečaju u ulozi tuženika – ovršenika ili neke druge pasivne strane:

Tužitelj - ovrhovoditelj	Tuženik - ovršenik	Nadležni sud i poslovni broj predmeta	Radi	Radnje i aktivnosti
Novokom d.o.o.	Varteks d.d.	JB - Biserka Čmrlec-Kišić (Općinski sud u Varaždinu) Ovr-3794/2024 Općinski sud u Varaždinu Povrv-149/2024	ovrhe – isplate 1.206,85 EUR	28. 8. 2024. primljeno rješenje suda od 7. 8. 2024. kojim se stavlja izvan snage rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Biserke Čmrlec-Kišić iz Varaždina, Mihanovićeve 2, poslovni broj Ovr-3794/2024 od 3. lipnja 2024. (javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-316/2024) u dijelu u kojem je određena ovrha i ukidaju se sve do sada provedene ovršne radnje, te se utvrđuje prekid postupka u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Gradska plinara Zagreb-opskrba d.o.o.	Varteks d.d.	Općinski sud u Varaždinu Povrv-143/2024	ovrhe - isplate	28. 8. 2024. primljeno rješenje suda od 19. 8. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovoj pravnoj stvari zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Varteks d.d., OIB: 00872098033, iz Varaždina, Zagrebačka 94 Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Nagib Aziri Sakip Aziri	Varteks d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu P-1569/2019	isplate 36.074,06 EUR	28. 8. 2024. primljeno rješenje suda od 20. 8. 2024. kojim se utvrđuje da je nastupio prekid postupka u ovoj pravnoj stvari zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom VARTEKS d.d. u stečaju Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja

Nagib Aziri Sakip Aziri	Varteks d.d. u stečaju	Općinski sud u Osijeku P-1211/2013 Županijski sud u Osijeku GŽ-4161/2014 Vrhovni sud RH Rev 2117/2015 Ustavni sud RH U-III-3924/2019	utvrđenja ništetnosti ugovora o zamjeni nekretnina i isplate 1.704.902,00 kn, odnosno 234.189,82 EUR i troška postupka od 378.578,00 kn	Ustavna tužba tužitelja Nagiba Azirija i Sakipa Azirija je usvojena odlukom Ustavnog suda RH broj U-III-3924/2019 od 21. 12. 2021., te su ukinute: presuda Vrhovnog suda RH broj Rev 2117/2015-4 od 13. 11. 2018., te presuda Županijskog suda u Osijeku broj GŽ-4161-2014-2 od 16. 4. 2015. u dijelu u kojem je preinačena presuda Općinskog suda u Osijeku broj P-1211/13-33 od 30. 5. 2014. i odbijen kao neosnovan dio tužbenog zahtjeva za isplatu 860.920,00 kn sa zateznim kamatama Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
VODOOP SKRBA I ODVODNJA d.o.o.	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Ovr-8641/2023 sada Povrv-167/2024	ovrhe - isplate 112,50 EUR	28. 8. 2024. primljeno rješenje suda o ovrsi od 3. 7. 2024. 29. 8. 2024. podnesen prigovor protiv rješenja o ovrsi Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja 24. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 23. 10. 2024. za plaćanje sudske pristojbe za prigovor protiv rješenja o ovrsi u iznosu od 13,27 EUR 25. 10. 2024. izvršeno slanje sudu potvrde o plaćanju sudske pristojbe za prigovor protiv rješenja o ovrsi u iznosu od 13,27 EUR
HRVATSKA ELEKTROPRIVRED A - dioničko društvo – podnositelj prigovora	VARTEKS d.d. u stečaju - protustranka	Općinski sud u Varaždinu Z-482/2021	izjavljenog prigovora za obnovu zemljišnih knjiga u zk. ul. 15386, k.o. Varaždin - ispravka upisa prava vlasništva	2. 9. 2024. poslan sudu podnesak protustranke VARTEKS d.d. u stečaju kojim se predlaže odgoda ročišta u ovoj zemljišnoknjižnoj stvari zakazanog za dan 17. rujna 2024. godine u 13.00 sati, te donošenje rješenja kojim se utvrđuje da je nastupio prekid postupka u ovoj zemljišnoknjižnoj stvari zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka

			<p>objekta trafostanice - MUNJAR E - sada upisano u zk. ul. 15386, k.o. Varaždin, kao industrijska zgrada, Varaždin, Zagrebačka ulica 92, površine 90 m2)</p>	<p>26. 9. 2024. primljeno rješenje suda od 24. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka, te se poziva st. upravitelj na preuzimanje postupka</p> <p>14. 11. 2024. primljen poziv suda od 13. 11. 2024. za ročište za 3. 12. 2024. u 9.00</p> <p>obaviješću suda od 3. 12. 2024. je odgođeno ročište zakazano za 3. 12. 2024. u 9.00 zbog spriječenosti rješavatelja u predmetu</p>
<p>Vlado Kranjčec Davor Vrbanc Jelena Crnov</p>	<p>VARTEKS d.d.</p>	<p>Općinski sud u Varaždinu</p> <p>Z-1150/2024</p>	<p>ispravka pogrešnog upisa na etaži III. u zk. ul. 1078, k.o. Biškupec</p>	<p>3. 9. 2024. poslan sudu podnesak protustranke VARTEKS d.d. u stečaju kojim se predlaže odgoditi ročišta u ovoj zemljišnoknjižnoj stvari zakazanog za dan 19. rujna 2024. godine u 9.00 sati, te donošenje rješenja kojim se utvrđuje da je nastupio prekid postupka u ovoj zemljišnoknjižnoj stvari zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka</p> <p>13. 9. 2024. primljena obavijest i poziv suda od 12. 9. 2024. za ročište zakazano za 24. 10. 2024. u 12.00</p> <p>25. 9. 2024. primljeno rješenje suda od 23. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka, te se poziva st. upravitelj na preuzimanje postupka</p> <p>24. 10. 2024. s početkom u 12.00 održano ročište na kojem se protustranka VARTEKS d.d. u stečaju nije protivio da se predlagatelj Vlado Kranjčec, Davor Vrbanc i Jelena Crnov – bivši radnici - upišu kao vlasnici nekretnina kupljenih 1992. i 1993. godine</p>
<p>Westgate City d.o.o.</p>	<p>VARTEKS d.d.</p>	<p>Općinski sud u Varaždinu</p>	<p>ovrhe na novčanim</p>	<p>12. 9. 2024. primljeno rješenje suda od 2. 9. 2024. kojim</p>

		Ovr-951/2024	sredstvima	se utvrđuje prekid postupka u ovoj ovršnoj stvari zbog nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom VARTEKS d.d. Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i djelomično priznata, te djelomično osporena od stečajnog upravitelja
Hrvatska radiotelevizija	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Povrv-32/2024	ovrhe	15. 9. 2024. primljeno rješenje suda od 28. 8. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
KD ČISTOĆA d.o.o.	VARTEKS d.d.	JB - Melanija Duić (Općinski sud u Varaždinu) Ovr-11754/2023 Trgovački sud u Varaždinu Povrv-96/2024	ovrhe 1.217,54 EUR	15. 9. 2024. primljeno rješenje suda od 9. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
ARBONA d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Lana Mihinjač (Općinski sud u Varaždinu) Ovr-3511/2024 Trgovački sud u Varaždinu Povrv-95/2024	naplate 16.620,03 EUR	15. 9. 2024. primljeno rješenje suda od 10. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Tražbina nije prijavljena u stečajnom postupku
EKO-MONITORING d.o.o.	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu	ovrhe	15. 9. 2024. primljeno rješenje suda od 22. 8. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu

		Ovr-4249/2024		zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
GRAD POREČ	VARTEKS d.d. u stečaju	GRAD POREČ Upravni odjel za komunalni sustav KLASA: UP /I-612-08/24-03/05 URBROJ: 2163-6-05/20-24-1	ovrhe spomeničke rente u iznosu od 1.093,36 EUR	17. 9. 2024. primljeno rješenje o ovrsi spomeničke rente 16. 9. 2024. poslana žalba protiv rješenja o ovrsi spomeničke rente 2. 10. 2024. primljeno rješenje Grada Poreča od 26. 9. 2024. kojim se obustavlja ovršni postupak u cijelosti
Vesna Rožić i dr.	TRIGLAV OSIGURANJE d.d.	Općinski sud u Splitu Stalna služba u Supetru	naknade štete	26. 9. 2024. primljena zamolba suda o 23. 9. 2024. kojom je zatraženo od društva VARTEKS d.d. u stečaju da dostavi obavijest o važećoj cijeni kompleta ženske žabne odjeće - crnine i muške žabne odjeće 26. 9. 2024. poslan sudu podnesak društva VARTEKS d.d. u stečaju s važećim cjenikom muških i ženskih crnih odijela prema rasponu cijena po spolu i grupi proizvoda, te važećim cjenikom muških i ženskih crnih odijela po modelima i tkaninama
Ogma data solutions d.o.o.	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Povrv-121/2024	isplate 31.548,85 EUR	2. 10. 2024. primljeno rješenje Općinskog suda u Varaždinu od 17. 9. 2024. kojim se oglašava se stvarno nenadležnim za postupanje po tužbi tužitelja Ogma data solutions d.o.o. radi ustupanja predmeta stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Varaždinu Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
INDIGO LAB d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu	namirenja novčane tražbine	10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 26. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja

		Ovr- 8327/2024		<p>31. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 30. 12. 2024. kojim se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari, s time da je u obrazloženju navedeno da se sukladno čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona postupci nakon što budu nastavljeni, ovršni sud će ih obustaviti</p> <p>2. 1. 2025. poslan sudu podnesak ovršenika VARTEKS d.d. u stečaju kojim predlaže obustavu postupka ovrhe sukladno odredbi čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona</p>
General Logistics Systems Croatia d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu Ovr- 8767/2024	namirenja novčane tražbine	<p>10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 26. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom</p> <p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja</p> <p>31. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 30. 12. 2024. kojim se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari, s time da je u obrazloženju navedeno da se sukladno čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona postupci nakon što budu nastavljeni, ovršni sud će ih obustaviti</p> <p>2. 1. 2025. poslan sudu podnesak tuženika VARTEKS d.d. u stečaju kojim se predlaže donošenje rješenja kojim se smatra da je tužba povučena</p>
ELECTRIC EFFECT d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu Ovr- 4390/2024 sada Ovr- 14810/2024	namirenja novčane tražbine 4.919,36 EUR	<p>10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 25. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom</p> <p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i djelomično priznata, te djelomično osporena od stečajnog upravitelja</p> <p>9. 12. 2024. primljeno rješenje sud od 27. 11. 2024. kojim se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari, s time da je u obrazloženju navedeno da se sukladno čl. 169. st. 3.</p>

				<p>Stečajnog zakona postupci nakon što budu nastavljени, ovršni sud će ih obustaviti</p> <p>9. 12. 2024. poslan sudu podnesak ovršenika VARTEKS d.d. u stečaju kojim predlaže obustavu postupka ovrhe sukladno odredbi čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona</p> <p>6. 1. 2025. primljeno rješenje suda od 2. 1. 2025. kojim se obustavlja ovrha općenito na imovini ovršenika, te se ukidaju sve provedene ovršne radnje</p>
LOTUS 91 d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	<p>Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu</p> <p>Ovrv-6095/2024</p> <p>sada Ovrv-14588/2024</p>	namirenja novčane tražbine	<p>10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 25. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom</p> <p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja</p> <p>9. 12. 2024. primljeno rješenje sud od 27. 11. 2024. kojim se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari, s time da je u obrazloženju navedeno da se sukladno čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona postupci nakon što budu nastavljени, ovršni sud će ih obustaviti</p> <p>9. 12. 2024. poslan sudu podnesak ovršenika VARTEKS d.d. u stečaju kojim predlaže obustavu postupka ovrhe sukladno odredbi čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona</p> <p>29. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 20. 12. 2024. kojim se obustavlja ovrha općenito na imovini ovršenika te se ukidaju sve provedene ovršne radnje</p>
GALEB 1950 d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	<p>Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu</p> <p>Ovrv-8293/2024</p>	namirenja novčane tražbine	<p>10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 25. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom</p> <p>Tražbina nije prijavljena u stečajnom postupku</p>

				<p>24. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 15. 10. 2024. je nastavljen postupak u ovoj ovršnoj stvari</p> <p>25. 10. 2024. poslana sudu žalba protiv rješenja suda od 15. 10. 2024. kojim je nastavljen postupak u ovoj ovršnoj stvari</p>
VALA d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	<p>Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu</p> <p>Ovrv-8474/2024</p>	namirenja novčane tražbine	<p>10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 24. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom</p> <p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja</p> <p>31. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 30. 12. 2024. kojim se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari, s time da je u obrazloženju navedeno da se sukladno čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona postupci nakon što budu nastavljeni, ovršni sud će ih obustaviti</p> <p>2. 1. 2025. poslan sudu podnesak ovršenika VARTEKS d.d. u stečaju kojim predlaže obustavu postupka ovrhe sukladno odredbi čl. 169. st. 3. Stečajnog zakona</p>
TISKARA HARAMIJ A d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	<p>JB - Mateja Ivković (Općinski sud u Varaždinu)</p> <p>Ovrv-3748/2024</p> <p>Trgovački sud u Varaždinu</p> <p>Povrv-85/2024</p>	Ovrhe 5.856,26 EUR	<p>10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 23. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom</p> <p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja</p> <p>29. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 23. 12. 2024. kojim se nastavlja parnični postupak i poziva stečajni upravitelj na preuzimanje postupka u ovoj pravnoj stvari</p> <p>2. 1. 2025. poslan sudu podnesak tuženika VARTEKS d.d. u stečaju kojim se predlaže donošenje rješenja kojim se smatra da je tužba povučena</p>

Vidović Andreja – obrt AVIDA	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Biserka Čmrlec- Kišić (Općinski sud u Varaždinu) Ovr- 4446/2024 Općinski sud u Varaždinu Povrv- 173/2024	namirenja novčane tražbine 1.397,88 EUR	10. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 20. 9. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja 24. 10. 2024. primljena potvrda pravomoćnosti rješenja o prekidu postupka
INTERNE T RADIO d.o.o.	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Povrv- 225/2023 sada Trgovački sud u Zagrebu Povrv- 1141/2024	isplate 5.126,42 EUR	13. 10. 2024 primljeno rješenje suda od 10. 10. 2024. kojim se isti oglašava nenadležnim radi ustupanja stvarno i mjesno nadležnom Trgovačkom sudu u Zagrebu – ugovorena nadležnost Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja 9. 12. 2024. primljeno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 28. 11. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom
LEMIA d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Ovr- 6552/2024	ovrhe	13. 10. 2024 primljeno rješenje suda od 8. 10. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Batarelo Dvojković Vuchetich d.o.o.- Odvjetničk o društvo	VARTEKS d.d. u stečaju	Trgovački sud u Varaždinu Povrv- 109/2023	naplate 64.092,67 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Odvjetničk o društvo Vukina & Partneri d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB TAMARA HORVAT (Općinski sud u Varaždinu)	naplate novčane tražbine	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja 3. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 20. 11. 2024. kojim se

		Ovr 8179/2023 (Povrv- 343/2023) sada Trgovački sud u Varaždinu Povrv- 89/2024		utvrđuje prekid postupka u ovoj pravnoj stvari zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom VARTEKS d.d. u stečaju
Hep- Opskrba d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Stjepan Trstenjak (Općinski sud u Varaždinu) Ovr - 9503/2023	ovrhe 2.510,90 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Hrvatska radiotelevi zija	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Zvijezdana Rauš Klier (Općinski sud u Varaždinu) Ovr - 9562/2023	naplate 2.644,38 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Hrvatska radiotelevi zija	VARTEKS d.d. u stečaju	Javni bilježnik Tamara Horvat (Općinski sud u Varaždinu) Ovr- 11567/2022	naplate 2.919,90 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Hrvatska radiotelevi zija	VARTEKS d.d. u stečaju	Javni bilježnik Tamara Horvat (Općinski sud u Varaždinu) Ovr- 4928/2024 sada Povrv- 301/2024	naplate 3.143,52 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja 3. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 25. 11. 2024. kojim se rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Tamare Horvat iz Varaždina broj Ovr- 4928/2024 od 13. 6. 2024. stavlja izvan snage u dijelu kojim je određena ovrha, te se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom

				<p>6. 1. 2024. primljeno rješenje Općinskog suda u Varaždinu posl. broj Povrv-301/2024-3 od 2. siječnja 2025. godine, koje je ovršenik zaprimio 6. siječnja 2025. godine, kojim je naloženo tuženiku VARTEKS d. d., OIB 00872098033, da u roku od 8 dana po primitku rješenja plati sudsku pristojbu za prigovor protiv rješenja o ovrsi u iznosu od 77,89 EUR i dodatnu pristojbu na to rješenje u iznosu od 13,27 EUR, odnosno ukupni iznos od 91,16 EUR.</p> <p>7. 1. 2024. je podnesen prigovor tuženika VARTEKS d.d. u stečaju protiv rješenja Općinskog suda u Varaždinu posl. broj Povrv-301/2024-3 od 2. siječnja 2025. godine</p>
HEP-Plin d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Ovrv-7333/2023-2	naplate 559,27 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Energoing d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Stjepan Trstenjak (Općinski sud u Varaždinu) Ovrv-2371/2024	naplate 3.623,76 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Gradska plinara Zagreb-opskrba d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Tamara Horvat (Općinski sud u Varaždinu) Ovrv-2979/2024	naplate 676,56 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
EXEO PROJEKT d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Tamara Horvat (Općinski sud u Varaždinu) Ovrv-4062/2024 sada	Naplate 5.100,00 EUR	<p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja</p> <p>11. 11. 2024. primljeno rješenje suda od 29. 10. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom</p>

		Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu Povrv-171/2024		9. 12. 2024. primljeno rješenje sud od 27. 11. 2024. kojim se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari 9. 12. 2024. podnesena žalba protiv rješenja suda od 27. 11. 2024. kojim se nastavlja postupak u ovoj pravnoj stvari
HEP-Plin d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Biserka Čmrlec-Kišić (Općinski sud u Varaždinu) Ovr-4410/2024	naplate 301,82 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
HEP-Plin d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Biserka Čmrlec-Kišić (Općinski sud u Varaždinu) Ovr-4411/2024 sada Općinski sud u Varaždinu Stalna služba u Ivancu Povrv-122/2024 Povrv-268/2024	naplate a/a	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja 11. 11. 2024. primljeno rješenje suda od 29. 11. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom 11. 11. 2024. primljeno rješenje suda od 5. 11. 2024. kojim se obustavlja ovrha u ovoj pravnoj stvari
VARTOP d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Zvezdana Rauš Klier (Općinski sud u Varaždinu) Ovr-3814/2024	naplate 3.608,13 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Spiller Farmer d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	JB - Mateja Ivković (Općinski sud u Varaždinu)	naplate 3.194,65 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja

		Ovrv-6333/2024		
Renata Sokol	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pr-57/2024	naplate jubilarne nagrade 338,81 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Božica Đakmanec	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pr-50/2024	naplate jubilarne nagrade 398,17 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Ljiljana Sokol	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pr-52/2024	naplate jubilarne nagrade 398,17 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Tanja Cikač	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pr-51/2024	naplate jubilarne nagrade 331,81 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Draženka Habek	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pr-56/2024	naplate jubilarne nagrade 291,99 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Radmila Šipek	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pr-54/2024	naplate jubilarne nagrade 331,81 EUR	Tražbina nije prijavljena u stečajnom postupku
Mirjana Pofuk	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pr-39/2024	naplate jubilarne nagrade 331,81 EUR	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Hrvoje Horvat i dr.	VARTEKS d.d. u stečaju	Varaždinsk a županija Upravni odjel za opću upravu KLASA: UP/I-942-05/97-01/129	postupak denaciona lizacije – Školska 2, Varaždin	U tijeku je ponovljeni postupak utvrđivanja naknade za oduzetu imovinu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine pokrenutom po zahtjevu Hrvoja Horvata i dr. u odnosu na prizemlje zgrade u Školskoj ulici 2 u Varaždinu – poslovni prostor površine 69,45 m ² i skladišta površine 49,30 m ² – do sada nije dan pristanak predlagatelja Horvata i dr. za snošenje troškova vještačenja vrijednosti nekretnine - provjereno 4. 11. 2024.
Grad Beograd	VARTEKS d.d. u stečaju	Viši sud u Beogradu	utvrđenja prava vlasništva	Viši sud u Beogradu je dana 4. rujna 2018. godine donio djelomičnu presudu br. P-1430/17 kojom je odbijen kao neosnovan tužbeni

		P-1430/2017	52.000.00 0,00 din	<p>zahtjev tužitelja kojim je tražio da sud utvrdi da je tužitelj nositelj prava vlasništva na zgradi površine 419 m2, koja se nalazi u Beogradu, ul. Gospodska 3.</p> <p>Apelacioni sud u Beogradu, po žalbi tužitelja, je donio presudu br. GŽ-269/19 od 18. studenog 2020. godine kojom je potvrđena djelomična presuda Višeg suda u Beogradu.</p> <p>Protiv presude Apelacionog suda tužitelj je izjavio reviziju koju je Vrhovni kasacioni sud odbio presudom br. Rev-1590/2021 od 25. kolovoza 2022. godine.</p> <p>Nastavljen je prvostupanjski postupak pred Višim sudom u Beogradu po eventualnom tužbenom zahtjevu da se utvrdi da Varteks d.d. nije vlasnik predmetne nekretnine, u kojem je Viši sud u Beogradu održao ročište 29. svibnja 2024. godine, te je u srpnju 2024. godine donio rješenje kojim se odbacuje eventualni tužbeni zahtjev tužitelja zbog nedostatka pravnog interesa na strani tužitelja, na koje rješenje je tužitelj Grad Beograd uložio žalbu i u toku je postupak pred drugostupanjskim sudom.</p>
Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Pn-112/2023	naknade štete Vrbanić 6.278,21 EUR	<p>24. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 15. 10. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom</p> <p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja</p>
Fakultet prometnih znanosti Zagreb	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Povrv-210/2024 sada	isplate	<p>24. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 23. 10. 2024. kojim se oglašava stvarno nenadležnim</p> <p>Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja</p>

		Trgovački sud u Varaždinu Povrv-139/2024		9. 12. 2024. primljeno rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu od 4. 12. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom
TESSITURA DUEBI S.R.L.	VARTEKS d.d. u stečaju	Trgovački sud u Varaždinu P-eu-6/2024	platnih naloga	24. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 24. 10. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tuženikom Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Vartop d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Povrv-222/2024	ovrhe	24. 10. 2024. primljeno rješenje suda od 17. 10. 2024. kojim se stavlja izvan snage rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave javnog bilježnika Zvijezdane Rauš Klier iz Varaždina, Anina 2, poslovni broj Ovr-3814/2024 od 12. 6. 2024. (javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-318/2024) u dijelu u kojem je određena ovrha i ukidaju se sve do sada provedene ovršne radnje, te se utvrđuje prekid postupka Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja
Grad Varaždin	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Ovr-681/2024 Z-8335/2024	prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnina ma upisanim u zk. ul. br. 15367, 15368, 15377, 15379, 15380, 15381, 15382, 15383, 15384, 15385, 15386, 15387, 15388, 15389, 15702, 15396,	14. 8. 2024. podnesen prigovor protiv rješenja Općinskog suda u Varaždinu posl. broj Z-8335/2024 od 9. 8. 2024. kojim se zabilježuje pokretanje postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine kod Općinskog suda u Varaždinu pod posl. brojem Ovr-681/2024

			15738, 15393, 15392, sve k.o. Varazdin	
Termoplin d.d.	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Ovr- 8298/2024	namirenja novčane tražbine	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja 3. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 29. 10. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom VARTEKS d.d. u stečaju
Krešimir Dadić	VARTEKS d.d.	Općinski sud u Varaždinu Ovr- 7621/2024	namirenja novčane tražbine	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja u iznosu od 29.435,43 EUR, a osporena u iznosu od 3.022,88 EUR jer se u tom dijelu odnosi na obveze stečajne mase 3. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 29. 10. 2024. kojim se utvrđuje prekid postupka u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom VARTEKS d.d. u stečaju
DHL International d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu Povrv- 289/2024	ovrhe na imovini	12. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 19. 12. 2024. kojim se stavlja izvan snage rješenje o ovrši na temelju vjerodostojne isprave vršitelja dužnosti javnog bilježnika Mateje Ivković iz Varaždina, Franjevački trg 17, poslovni broj Ovr-8411/2024 od 2. 8. 2024. (javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-700/2024) u dijelu u kojem je određena ovrha i ukidaju se sve do sada provedene ovršne radnje, te se utvrđuje prekid postupka u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom VARTEKS d.d. u stečaju DHL International d.o.o. nije prijavio tražbinu u stečajnom postupku 6. 1. 2024. primljen podnesak tužitelja od 11. 12. 2024. kojim povlači ovršni prijedlog i zahtjev u cijelosti, kao i obavijest suda o tome
Spiller Farmer d.o.o.	VARTEKS d.d. u stečaju	Općinski sud u Varaždinu	ovrhe na imovini	Tražbina je prijavljena u stečajnom postupku i priznata od stečajnog upravitelja

		Povrv-294/2024		12. 12. 2024. primljeno rješenje suda od 9. 12. 2024. kojim se stavlja izvan snage rješenje o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave vršiteljice dužnosti javnog bilježnika Mateje Ivković iz Varaždina, Franjevački trg 17, poslovni broj Ovr-6333/2024 od 17. 6. 2024. (javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-527/2024) u dijelu u kojem je određena ovrha i ukidaju se sve do sada provedene ovršne radnje, te se utvrđuje prekid postupka u ovom ovršnom predmetu zbog otvaranja stečajnog postupka nad ovršenikom VARTEKS d.d. u stečaju
--	--	----------------	--	--

U nastavku se nalaze podaci o nekretnini vezani za stanje zemljišne knjige i postupak u tijeku u Republici Hrvatskoj:

Nekretnina Školska 2, Varaždin u naravi poslovni prostor površine 69,45 m ² , u Varaždinu, Školska 2, koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na čk. br. 1799 kuća sa 711 m ² i dvor sa 60 m ² , upisanoj u z. k. ul. 3080 k.o. Varaždin (vanknjižno vlasništvo)	Nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu U tijeku je ponovljeni postupak utvrđivanja naknade za oduzetu imovinu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine pokrenutom po zahtjevu Hrvoja Horvata i dr. u odnosu na prizemlje zgrade u Školskoj ulici 2 u Varaždinu – poslovni prostor površine 69,45 m ² i skladišta površine 49,30 m ²
---	---

U nastavku se nalaze podaci o nekretninama vezani za stanje zemljišne knjige i postupke u tijeku u Republici Srbiji:

Stan po ulasku u dvorište levo u dnu, ul. Čika Ljubina 7, (knez Mihajlova 18) Beograd, površine 51 m ² , čk. br. 2261 upisana u listu nepokretnosti 531 k.o. Stari Grad	U katastru nepokretnosti je upisano pravo društvene svojine za VARTEKS d.d.
Porodična stambena zgrada Gospodska 3, Zemun, sa 357 m ² , čk. br. 1025 upisana u listu nepokretnosti 2754 k.o. Zemun	U katastru nepokretnosti je upisano pravo korištenja za VARTEKS d.d. U tijeku je drugostupanjski postupak po eventualnom tužbenom zahtjevu tužitelja Grada Beograda da se utvrdi da tuženik Varteks d.d. nije vlasnik predmetne nekretnine
Poslovni prostor trgovine Karađorđeva 17/2, Šid, površine 164 m ² , čk. br. 3265 upisana u listu nepokretnosti 6101 k.o. Šid	U katastru nepokretnosti je upisano pravo privatne svojine za Sleepshop d.o.o. Kraljevo. U tijeku je upravni spor protiv konačnog upravnog akta drugostupanjskog organa

	koji nije usvojio žalbu VARTEKSA d.d. protiv prvostupanjskog upravnog organa kojim je odbijeno brisanje upisa društva Sleep shop d.o.o. Kraljevo kao vlasnika nekretnine u Šidu iz katastra nepokretnosti
Poslovni prostor za koji nije utvrđena djelatnost, prodavnica Varteks, Ul. kralja Stefana Prvovenčanog 104, površine 250 m2, čk. br. 5089 upisana u list nepokretnosti 14976 k.o. Vranje	U katastru nepokretnosti je upisano pravo privatne svojine za VARTEKS d.d.
Poslovni prostor trgovine sa podrumom površine 50 m2, korisne površine 113 m2, u Ul. 12 Januara 39, Priboj, čk. br. 621/3 upisana u list nepokretnosti 1780 k.o. Priboj	U katastru nepokretnosti je upisano pravo držatelja za VARTEKS d.d.

U nastavku se nalaze podaci o nekretninama vezani za stanje zemljišne knjige i postupke u tijeku u Bosni i Hercegovini:

Nekretnina u Novom Travniku, Ul. kralja Tvrtka 48, izgrađena na čk. br. 668/9 ispod bazena kuća i zgrada sa 524 m2 k.o. Novi Travnik, u naravi poslovni prostor površine 120 m2	Nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu U tijeku su aktivnosti radi upisa prava vlasništva u korist društva VARTEKS d.d. u stečaju
Nekretnina u Travniku, Bosanska ul. 109, izgrađena na čk. br. 1629/10 Ul. M. Tita-Centar, kuća i zgrada površine 587 m2 k.o. Travnik, u naravi poslovni prostor površine 79,70 m2.	Nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu U tijeku su aktivnosti u svezi pribave dokumentacije radi upisa prava vlasništva u korist društva VARTEKS d.d. u stečaju

S poštovanjem,

VARTEKS d.d. u stečaju
Pravni zastupnik
Saša Vranić, mag. iur.